



Mazowiecki Szpital Specjalistyczny[®] Sp. z o.o.

26-617 Radom, Juliana Aleksandrowicza 5

www.wss.com.pl szpital@wss.com.pl



Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku

VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Kapitał Zakładowy – 81 800 000,00 zł NIP 7962963679 REGON 670209356 BDO 000056112

Konto: BANK PEKAO S.A. Oddział w Radomiu nr: 85 1240 5703 1111 0000 4903 1548

tel. centrala: 48 361 30 00

tel. sekretariat: 48 361 39 00

fax: 48 345 11 18, 48 345 10 43

Dział Organizacji i Nadzoru

tel. 48 361 05 21

e-mail: alicja.kwiecien@wss.com.pl

Nr sprawy: 210.01.2025/K-O

Załącznik nr 1

**Opis przedmiotu konkursu ofert
na zbycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 14
położonego w Radomiu przy ul. Zbrowskiego 108**

1. Przedmiotem konkursu ofert jest zbycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 14 położonego w Radomiu (26-615) przy ul. Zbrowskiego 108.
2. Lokal mieszkalny nr 14 usytuowany jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, wybudowanym w 1995 roku, posiadającym 5 kondygnacji nadziemnych, 1 kondygnację podziemną, położonym przy ulicy Stanisława Zbrowskiego 108 w Radomiu.
3. Budynek mieszkalny, w którym znajduje się lokal położony jest na działce ewidencyjnej nr 205/65, identyfikator EGiB: 146301_1.0020.AR_10.205/65
4. Lokal wyposażony jest w instalacje – elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, centralną ciepłą wodę, domofonową, wentylacyjną.
5. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,35 m² jest jednopiętrowy, usytuowany na 4 kondygnacji (trzecim piętrze) budynku. Składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, garderoby. Do lokalu przynależy balkon. Lokal nie ma przydzielonej piwnicy ani też oddzielnego miejsca parkingowego.
6. W lokalu mieszkalnym układ pomieszczeń jest jednostronny. Standard wykończenia lokalu jest następujący:
 - podłogi; parkiet (pokój), płytki (łazienka z wc, kuchnia, przedpokój, garderoba)
 - ściany; emulsja (pokój, przedpokój), glazura (łazienka z wc, kuchnia)
 - stolarka okienna z tworzywa sztucznego
 - stolarka drzwiowa płycinowa
7. Dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nie została założona księga wieczysta.
8. Lokal położony jest w pośredniej strefie Radomia. W pobliżu znajdują się: szkoły, przedszkola, kościoły, Urząd Skarbowy, punkty handlowo-usługowe, przystanki komunikacji miejskiej, Park Gołębiów, stadion.
9. Usytuowanie lokalu oznaczono na mapach, stanowiących **Załączniki nr 2, 4 i 5** do warunków konkursu ofert.
10. Dokumentacja fotograficzna lokalu mieszkalnego stanowi **Załącznik nr 3** do warunków konkursu ofert.



Szpital jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego

Informujemy, że Administratorem danych osobowych jest Mazowiecki Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych znajdą Państwo na stronie internetowej www.wss.com.pl